

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

PĂRȚILE CONTRACTANTE

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și al H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, a intervenit prezentul contract între:

MUZEUL NAȚIONAL AL LITERATURII ROMÂNE, cu sediul în București, Calea Griviței, nr.64-66, sector 1, având Cod fiscal 4192510, deschis la Trezoreria Statului Sector 1 București, reprezentat prin Manager (Director General) Ioan Cristescu și Contabil Șef, Violeta Vârjoghe, în calitate de **achizitor**,

și

S.C. CAR RENT INNOVATION S.R.L., cu sediul în București, str. Toporași, nr. 31, bl.1, et.P, sector 5, București înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București, sub nr J40/12386/2017, cod unic înregistrare 37964560, având contul nr. RO71TREZ7055069XXX010896 deschis la Trezoreria Sector 5, reprezentată prin Administrator Voicu Ana, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

1. DEFINIȚII

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- (a) **conflict de interese** - situație care apare în cazul în care o persoana implicată în executarea contractului poate avea ocazia de a-și pune interesele private înaintea îndatoririlor profesionale cerute de și pentru contract;
- (b) **contract** - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între achizitor și prestator în baza contractului;
- (c) **despăgubire** - suma acordată de către instanța de judecată sau convenită de către părți pentru acoperirea prejudiciului cauzat de neîndeplinirea obligațiilor contractuale asumate;
- (d) **garanția de bună execuție** - suma de bani care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitor de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- (e) **penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contract ca fiind platibilă de către una din părți către cealaltă parte în caz de neîndeplinire în termen sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- (f) **prețul unitar al serviciilor** – tariful mediu orar în baza căruia se stabilește prețul contractului;
- (g) **achizitor și prestator** - părțile contractante, astfel cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- (h) **propunerea financiară** - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la preț, tarif, alte condiții financiare și comerciale;

- (i) **propunerea tehnică** - document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din solicitarea de ofertare, stabilite de autoritatea contractantă;
- (j) **servicii** - activități a căror prestare fac obiectul contractului, astfel cum sunt prevăzute în solicitarea de ofertare;
- (k) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

2. INTERPRETARE

2.1. În contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

2.3. Clauzele îndoielnice din contract se interpretează conform art. 1268-1269 din Codul Civil.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de către prestator a **Serviciilor de curățenie**, astfel cum au fost acestea descrise în propunerea tehnică, anexe la prezentul contract și anume:

- în locația din **Calea Grivitei nr. 64-66, sector 1, București**;
- în locația din **strada Nicolae Crețulescu nr. 8, sector 1, București**.

4. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Durata contractului este de **23 de zile**, până la data de **30.11.2021**, acesta intrând în vigoare la data de **08.11.2021**, la sediul Achizitorului.

5. VALOAREA CONTRACTULUI. AJUSTĂRI.

5.1. Valoarea contractului este compusă din **2 elemente și anume**:

- Valoare serviciilor de curățenie astfel: **4.250,00 lei fără T.V.A/persoană x 2 persoane = 8.500,00 lei fără TVA** pentru perioada 08.11.2021 – 30.11.2021 = **8.500,00 lei fără TVA**.

- Contravaloarea produselor livrate necesare pentru toalete – **1.500,00 lei fără T.V.A x 1 luni = 1.500,00 lei fără T.V.A**.

Astfel valoarea totală a contractului este de 10.000,00 lei fără T.V.A (neplătitor de T.V.A.)

5.2. Ajustarea prețului contractului fără TVA, se va realiza numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale, acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat tarifele orare în ofertă.

5.3. Ajustarea tarifului orar fără TVA, se va realiza în ccl mult 30 de zile de la intrarea în vigoare a modificărilor legislative, astfel încât într-o lună să fie aplicabil un singur tarif.

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele contractului, parte integrantă din acesta, sunt:

- a) propunerea tehnică și propunerea financiară înregistrată la registratura MNLR și care este anexă la prezentul contract.
- b) **SEAP: DA29193098 si DA29192913**

7. CONFIDENȚIALITATE

7.1. Contractul are caracter de document de interes public.

7.2. Pe parcursul derulării contractului părțile ar putea avea acces la informații confidențiale. Părțile se obligă să nu folosească în interes propriu astfel de informații și să nu le dezvăluie față de terți decât în virtutea legii sau strict în vederea îndeplinirii obligațiilor asumate prin contract; în oricare dintre situații, dacă legea nu prevede altfel, partea care este nevoită să dezvăluie informații va informa de îndată cealaltă parte.

7.3. Încălcarea obligației de confidențialitate prevăzută la art. 8.2 atrage răspunderea părții în culpă.

8. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

8.1. Prestatorul se obligă ca, în baza contractului încheiat, să presteze serviciile care fac obiectul acestuia, cu respectarea tuturor condițiilor și termenelor prevăzute în propunerea tehnică și în propunerea financiară, anexe la contract.

8.2. Prestatorul se obligă să emită facturile lunare numai după recepția serviciilor prestate.

8.3. Prestatorul va înainta raportul de activitate lunar la Serviciul Administrativ, în primele zile ale lunii următoare, pentru efectuarea recepției.

8.4. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

(a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu serviciile prestate, în situația în care se va demonstra culpa acestuia;

(b) Să fie pe deplin răspunzător pentru exactitatea și legalitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloasele realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controlului organelor abilitate (Curtea de Conturi, Corpul de Control al Primarului General etc).

(c) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea solicitării de ofertare, întocmit de către achizitor.

8.5. Dacă pe parcursul derulării contractului se vor înregistra reduceri ale prețurilor în legătură cu serviciile ce fac obiectul contractului, prestatorul se obligă să notifice achizitorul, părțile urmând a conveni ajustarea prețului inițial.

8.6. Obligații privind subcontractanții:

(1) Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat cu achizitorul contractul.

(2) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați și de a notifica autorității contractante orice modificări intervenite pe durata contractului privind subcontractanții implicați.

(3) Prestatorul poate introduce/schimba/ oricare subcontractant nominalizat în oferta, în perioada de implementare a contractului numai în următoarele condiții:

- (a) Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.
- (b) Noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor solicitării de ofertare și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.
- (4) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării acordului cadru/contractului subsecvent, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016.
- În această situație, prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților implicați ulterior în executarea contractului. De asemenea, prestatorul este responsabil de transmiterea certificatelor și a altor documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.
- (5) Contractele încheiate cu subcontractanții și declarațiile acestora vor fi prezentate cu cel puțin 5 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanți.
- (6) În cazul în care se introduc noi subcontractanți, declarații ulterioare semnării contractului subsecvent, părțile vor întocmi act adițional astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.
- (7) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.
- (8) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.
- (9) Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților, agenților, salariaților săi, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a contractului subsecvent nu va elibera prestator de niciuna dintre obligațiile sale.
- (10) Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și achizitor.
- (11) Achizitorul va efectua în mod direct plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în oferta și/sau introduși ulterior în contract, dacă subcontractanții respectivi și-au exprimat opțiunea în acest sens, sub condiția ca prestația acestora să fie confirmată prin documente agreeate de achizitor, prestator și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.
- (12) În vederea efectuării plăților directe, prestatorul are obligația de a încheia cu subcontractanții contracte de cesiune de creanță în condițiile prevăzute de Codul civil.
- (13) În vederea determinării valorii creanței, prestatorul are obligația de a specifica partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite de către subcontractanți, valoarea la care se ridică partea/părțile respective, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte.

8.7. Obligații privind terții susținători (dacă este cazul)

- (1) Pentru executarea contractului, prestatorul răspunde în solidar cu terțul/terții susținător(i) în cazul în care a demonstrat îndeplinirea criteriilor de calificare invocând susținerea acestuia/acestora. Răspunderea solidară a terțului/terților susținător/ susținători se va angaja sub

condiția neîndeplinirii de către acesta/aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament.

(2) În cazul în care prestatorul întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului subsecvent, iar pentru a demonstra îndeplinirea criteriilor de calificare a beneficiat de susținerea unui/unor terț/terți, prestatorul cesionează, cu titlu de garanție, în favoarea achizitorului, orice drept la despăgubire și/sau pretenție la daune pe care le-ar putea avea împotriva terțului/terților susținător(i) pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm de susținere. În acest sens, prin actul încheiat între prestator și terțul/terșii susținător(i), anexa la contract, părțile vor stabili dreptul achizitorului la orice drept la despăgubire și/sau pretenție la daune pe care le-ar putea avea prestatorul împotriva terțului/terților susținător(i) pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm de susținere.

(3) În cazul în care prestatorul întâmpină dificultăți pe parcursul derulării contractului, iar susținerea terțului/terților vizează resurse netransferabile, achizitorul are dreptul de a se adresa terțului/terților susținători în vederea asigurării îndeplinirii obligațiilor sumate prin angajamentul dat.

9. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

9.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului spațiul necesar depozitării materialelor de curățenie necesare prestării serviciilor.

9.2. Achizitorul are obligația de a recepționa serviciile prestate corespunzător în termen de 5 zile lucrătoare de la finele lunii și de a plăti prestatorului contravaloarea acestor servicii în termen de 90 zile de la data înregistrării facturii la sediul achizitorului.

10. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

10.1. Prezentul contract încetează de drept în următoarele cazuri:

- (a) prin ajungerea la termen;
- (b) judecătorul-sindic a decis, prin sentință sau, după caz, prin încheiere, intrarea în procedura de faliment a prestatorului. Încetarea contractului se va produce la data emiterii sentinței/incheierii;
- (c) pe numele prestatorului/ persoanelor din conducerea prestatorului/persoanelor autorizate desemnate de prestator pentru îndeplinirea contractului a fost emisă o hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activități de criminalitate organizată, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani. Încetarea contractului se va produce la data emiterii hotărârii judecătorești definitive;
- (d) prestatorul nu înlătură motivele de incompatibilitate ori de conflict de interese în termen de 30 de zile de la apariția acestora. Încetarea contractului se va produce la data apariției motivelor de incompatibilitate ori de conflict de interese.

10.2. Contractul poate înceta și în următoarele cazuri:

- (a) prin acordul de voință al părților;
- (b) prin rezilierea de către una dintre părți ca urmare a neîndeplinirii în mod culpabil a obligațiilor expres asumate prin contract de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă a părții în culpă și cu acordarea unui termen de remediere de 15 zile.

11. FORȚA MAJORĂ

11.1. Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil care face imposibilă executarea contractului. Pot fi considerate asemenea evenimente: războaie,

revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou.

11.2. Forța majoră trebuie să fie constatată de o autoritate competentă.

11.3. Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

11.4. Forța majoră exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

11.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților pînă la apariția acesteia.

12. CAZUL FORTUIT

12.1. Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

12.2. Partea afectată de cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestuia.

12.3. Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală și definitivă de executare a oricăreia dintre obligațiile asumate în contract, atunci contractul este desființat de plin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

13. IMPREVIZIUNEA

13.1. Părțile își vor executa obligațiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepționale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

13.2. În situația în care schimbarea excepțională a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasă a contractului, făcând vădit injustă obligarea oricăreia dintre părți la îndeplinirea obligațiilor sale, părțile pot stabili, de comun acord, una din următoarele măsuri:

- (1) adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între părți pierderile și beneficiile rezultate din schimbarea excepțională a împrejurărilor;
- (2) încetarea contractului.

14. PUNERE ÎN ÎNTÂRZIERE. PENALITĂȚI. DAUNE-INTERESE.

14.1. Oricare dintre părți este pusă de drept în întârziere dacă, din vina sa exclusivă, nu respectă oricare dintre termenele stabilite în contract.

14.2. În cazul în care prestatorul nu respectă, din vina lui exclusivă, termenele asumate prin contract (inclusiv cele din propunerea sa tehnică, anexă la contract), sau nu execută serviciile conform angajamentului luat, achizitorul are dreptul de a aplica penalități în valoare de 0,01% din prețul contractului/ prețul serviciilor neexecutate la termenele și calitatea convenite pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor asumate.

14.3. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile la expirarea perioadei stabilite, atunci prestatorul are dreptul, ca penalități, la o sumă echivalentă cu 0,01% pe zi pentru fiecare zi de întârziere.

14.4. În cazul rezilierii contractului din culpa exclusivă a uneia din părți, partea în culpă se obligă să plătească celeilalte părți daune-interese în valoare egală cu valoarea fără TVA rămasă de executat din contract.

15. SUSPENDAREA CONTRACTULUI

15.1. Contractul nu poate fi suspendat decât în perioada de acțiune a forței majore.

16. CESIUNEA

16.1. Prestatorul poate cesiona obligațiile și drepturile născute din contract numai cu acordul expres al achizitorului; în lipsa acordului, cesiunea nu îi este opozabilă achizitorului, prin urmare nu produce efecte.

16.2. Cesiunea obligațiilor și drepturilor născute din contract nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind oricare dintre obligațiile asumate prin contract.

17. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

17.1. Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

17.2. Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

18. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Limba care guvernează contractul este limba română.

19. COMUNICĂRI

19.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

19.2. Comunicările între părți se pot face și verbal, cu condiția confirmării în scris în termen de cel mult o zi lucrătoare de la primirea comunicării.

20. LEGEA APLICABILĂ

20.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

20.2. În orice acțiune în legătură cu contractul, părțile, împreună cu personalul lor, de conducere sau de execuție, salariat sau contractat, vor respecta și se vor supune tuturor reglementărilor direct aplicabile ale Uniunii Europene, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Prima Instanță.

20.3. Fiecare parte va despăgubi pe cealaltă parte în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul sau, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia.

21. PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

21.1. Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul acord, fiecare parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter

personal, respectiv cu regulamentul nr. 679/2016 și cu orice norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal.

21.2. Fiecare parte, atunci când va divulga celelalte părți date cu caracter personal privind angajații/reprezentanții săi în scopul executării contractului, se va asigura că va divulga numai informațiile necesare acestui scop.

21.3. Fiecare parte va solicita celelalte părți numai datele cu caracter personal necesare executării contractului și, în măsura în care există alt scop pentru care solicită datele cu caracter personal, va justifica această solicitare furnizând informațiile impuse de legislația aplicabilă, respectiv de art. 13-14 din regulamentul nr. 679/2016 și/sau de orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.

22. CLAUZE FINALE

22.1. Orice modificare a clauzelor și/sau ale documentelor contractului se poate face numai prin semnarea de către părți a unui act adițional.

22.2. Părțile declară că au înțeles și accepta toate clauzele contractului. Prezentul contract reprezintă voința părților și anulează orice alte înțelegeri anterioare, verbale sau scrise.

22.3. Părțile declară că acceptă în mod expres clauzele referitoare la punere în întârziere, reziliere, denunțare unilaterală, imprevizune și că nu le consideră ca fiind clauze neuzuale, în înțelesul art. 1203 Cod Civil.

22.4. Dacă oricare dintre clauzele prezentului contract este declarată nula potrivit legii, celelalte clauze rămân valabile și continuă să producă efecte între părți. Părțile vor înlocui clauza declarată nulă cu o clauza valabilă.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, 05.11.2021, în două exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Achizitor,

Muzeul Național al Literaturii Române
Manager (Director General),
Ioan Cristescu



Contabil Șef,
Violeta Carmen Vârjoghe



Av. Cambosie Emanuel

Întocmit
Marinel Grigore



Prestator,

SC CAR RENT INNOVATION SRL
Administrator
Voicu Ana

