

## Contract de lucrări

MUZEUL NAȚIONAL AL LITERATURII ROMÂNE		
REGISTRU CONTRACT		
NR.	383	
Ziua	Luna	An
24	10	2022

### 1. Partile contractante

În temeiul Legii nr.98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a HG 395/2016, s-a încheiat prezentul contract de lucrari,

*între,*

**C.D.M. PRESTĂRI SERVICII SRL**, cu sediul social în București, Str. Jean Steriadi, nr. 42 - 44, sector 3, înmatriculată la Registrul Comerțului București sub nr. J40/15664/2044 având cod fiscal RO16804079, cont [REDACTAT] deschis la [REDACTAT], reprezentată prin [REDACTAT], în calitate de **EXECUTANT**

și

**MUZEUL NAȚIONAL AL LITERATURII ROMÂNE**, cu sediul în Bucuresti, Calea Griviței nr. 64-66 cont deschis la [REDACTAT], cod fiscal 4192510 reprezentată prin [REDACTAT] vând funcția de [REDACTAT] și [REDACTAT], în calitate de **ACHIZITOR**

### 2. Definitii

2.1. - In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.
- g. utilizator- persoana fizică sau juridică care utilizează lucrările cuprinse în prezentul contract.
- h. garanția de participare: suma de bani care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziție publică.
- i. garanția de bună execuție: suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
- j. garanția acordată lucrărilor : perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale
- k. perioadă de notificare a defecțiunilor înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile apărute la lucrări în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor.

### **3. Interpretare**

**3.1.** - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2.** - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

**3.3.** - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

### **4. Obiectul principal al contractului**

**4.1.** Executantul se obligă să efectueze la Casa Memorială " Tudor Mușatescu" situată în București, str. Luigi Cazzavilan nr. 33, sector 1, **Lucrări de renovare si reparații**, conform caietului de sarcini si a ofertei. Nr. 4103/20.09.2020.

## **CLAUZE OBLIGATORII**

### **5. Prețul contractului**

**5.1.** - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, este de **58.726,74 lei fara TVA, respectiv 69.884,82 lei cu TVA inclus.**

### **6. Durata contractului**

**6.1.** - Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției bancare de bună execuție.

**6.2.** - Termenul de execuție al lucrarilor este de **45** de zile de la semnarea prezentului contract, dar nu mai tarziu de 30.12.2020.

**6.3.** - Perioada poate fi prelungită prin Act Adițional la contract, în condițiile în care Executantul are motive întemeiate, legate de imposibilitatea obiectiva de a efectua lucrările în acest termen, (ploi, ninsori, intemperii, lucrări neprevăzute).

### **7. Executarea contractului**

**7.1.** - Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție și predarea amplasamentului de către achizitor.

### **8. Documentele contractului**

**8.1.** - Documentele contractului sunt:

*a) referatul de necesitate privind necesitatea și oportunitatea;*

*b) Caietul de sarcini și oferta de preț.*

*c) garanția de bună execuție.*

### **9. Obligațiile principale ale executantului**

**9.1.** - Executantul se obligă să execute și să finalizeze . **Lucrări de renovare si reparații** , conform caietului de sarcini si a ofertei. Nr. 4103/20.09.2020., la Casa "Tudor Mușatescu" situată în București, str. Luigi Cazzavilan nr. 33, sector 1,, conform termenelor prevazute la clauza 6.1. si 6.2 din contract

**9.3.** - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

**9.4.** - Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii.

**9.5.** - Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

**9.6.** - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrijire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

**9.7.** - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare materialelor, echipamentelor și care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

**9.8.** - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

**9.9.** - Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

**9.10.** - La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție a lucrărilor solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Achizitorul are la dispoziție 14 de zile pentru organizarea recepției la terminarea lucrărilor, acestea curgând de la data înregistrării notificării la sediul achizitorului.

La sfârșitul execuției lucrării se vor prezenta achizitorului :

a) Factura fiscală;

b) Situații de lucrări și atașamente;

c) Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

**9.11.** - Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

**9.12.** - Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

**9.13.** - Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta, dacă este cazul (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

**9.14.** - În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă al Municipiului București.

## **10. Obligațiile achizitorului**

**10.1.** - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului amplasamentul lucrării liber de orice sarcină.

**10.2.** - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații cerute de executant.

**10.3.** - Achizitorul va numi un diriginte de șantier care va asista la executarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, va verifica și semna situațiile de lucrări.

**10.4.** - Achizitorul are obligația de a verifica lucrările realizate de executant și de a le confirma prin acceptarea situațiilor de lucrări semnate de executant și de dirigințele de șantier și a atașamentelor prezentate, numai dacă acestea corespund cantitativ și calitativ Caietului de sarcini și propunerii financiare. Termenul de verificare este de maxim **5 zile lucrătoare** de la primirea situațiilor de lucrări de la executant. În același termen achizitorul va solicita, dacă este cazul lista integrală a documentelor care trebuie completate în vederea verificării situației de lucrări.

Termenul de acceptare/respingere este de 3 zile de la completarea documentelor solicitate.

**10.5.** - Achizitorul are obligația de a efectua plata lucrărilor executate conform art. 18 din contract.

**10.6.** - Achizitorul are obligația de a efectua recepția la terminarea lucrărilor executate precum și recepția finală la expirarea termenului de garanție a lucrărilor.

## **11. Protecția patrimoniului cultural național**

**11.1.** - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

**11.2.** - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 11.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

**11.3.** - Executantul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 11.1, de a înștiința achizitorul.

## **CLAUZE SPECIFICE**

### **12. Garanția de bună execuție a contractului**

**12.1.** - (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea, fără TVA, a contractului, adică **2.936,34** lei, pentru perioada de derulare a contractului.

(2) Modul de constituire a garanției de bună execuție: **integral**, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data înregistrării contractului la autoritatea contractantă, după semnarea acestuia de către ambele părți, conform H.G. nr. 395/2016, **sau prin rețineri succesive** din situațiile de lucrări. În acest caz, executantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția achizitorului. Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul, fără TVA, al contractului, adică **293,63 lei**.

(2) Suma prevăzută la art. 12.1.(2) din prezentul contract se va depune în contul menționat în cel mult 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de către ambele părți.

(3) Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite executantului, conform situațiilor de plată aprobate de către achizitor. Achizitorul va dispune ca banca să înștiințeze executantul de vărsământul efectuat, precum și de destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea executantului.

**12.2.** - Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

**12.3.** - Restituirea garanției de buna executie se va face astfel:

- 70% din valoarea garanției aferentă lucrărilor de execuție în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la această dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- 30% din valoarea garanției aferentă lucrărilor de execuție la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală, în termen de 14 zile de la încheierea acestuia.

**12.4.** - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

**12.5.** – Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

### **13. Începerea și execuția lucrărilor**

**13.1.** – Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea amplasamentului, din partea achizitorului, termen ce nu va depăși **3 zile calendaristice, și după ce face dovada constituirii garanției de bună execuție.**

**13.2.** - Lucrările trebuie să se deruleze conform ordinului de începere emis de către achizitor, în care se va menționa amplasamentul lucrărilor și termenele propuse de finalizare.

**13.3.** - Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu propunerea tehnică. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

**13.4.** - (1) Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

**13.5.** - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevazute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

îndreptățesc executantul de a solicita în scris prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- (2) eventualele cheltuieli suplimentare, care se vor adauga la pretul contractului.

#### **14. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor**

14.1 - În cazul în care una dintre părți nu-și execută în termen obligațiile asumate prin contract, atunci cealaltă parte are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% pe zi de întârziere din valoarea corespunzătoare părții de contract neexecutată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

14.2 - Neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, respectiv de către prestator a obligațiilor principale, iar de către achizitor a obligațiilor prevazute în contract, dă dreptul celeilalte părți de a considera contractul de plin drept reziliat, fără judecată, fără punerea în întârziere și fără îndeplinirea altor formalități prealabile, precum și de a pretinde plata de daune-interese în cuantum de 20% din prețul contractului, fără TVA (pact comisoriu).

14.3 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

#### **15. Rezilierea contractului**

15.1. - Neexecutare de către una din părți a obligațiilor contractuale asumate, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de lucrări și de a pretinde plata de daune interese.

15.2. - Nedepunerea în termen a Garanției de bună execuție dă dreptul autorității contractante de a rezilia contractul și de a cere daune echivalente cu 50% din valoarea contractului fără TVA.

15.3.- Nerespectarea culpabilă a graficului de lucrări conform ofertei.

15.4. - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, cu respectarea Legii nr.85/2014 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru achizitor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

#### **16. Încetarea contractului**

16.1. Partile au convenit de comun acord că prezentul contract poate să înceteze de plin drept, în temeiul unui pact comisoriu, fără punerea în întârziere a executantului, sau fără altă formalitate și fără intervenția instanțelor judecătorești, în următoarele situații:

- a) Dacă executantului îi sunt retrase sau nu obține autorizațiile, avizele sau orice alte documente necesare executării obligațiilor contractuale, prevăzute în ofertă;
- b) Cumularea de către executant a penalităților până la o sumă echivalentă cu jumătate din suma reprezentând garanția de bună execuție totală a prezentului contract;
- c) Își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.
- d) Nu își îndeplinește obligațiile prevăzute la clauza 12.1 din prezentul contract.

16.2.- Lucrările vor fi considerate finalizate la data aprobării recepției la terminarea lucrărilor, de către achizitor.

## **17. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

**17.1.** – Perioada de garanție a lucrărilor executate în baza prezentului contract va fi de **2 ani** și începe la data încheierii de către achizitor a procesului verbal de recepție fara obiecțiuni la terminarea lucrărilor executate.

**17.2.** - În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de remediere a viciilor și a altor defecte a caror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

Perioada de remediere a defectelor curge de la data luării la cunoștință, potrivit termenului stabilit de achizitor în funcție de natura lucrărilor necesar a fi executate, dar nu mai puțin de 3 zile.

**17.3.** - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 17.2 alin. (1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

## **18. Modalități de plată**

**18.1.** – Achizitorul va efectua plata către executant în termen de 90 de zile de la data înregistrării facturii. Se pot efectua plăți parțiale pe parcursul executării lucrării numai în baza facturii și a situațiilor de plată parțiale, confirmate de dirigințele de șantier.

Situațiile de lucrări care nu sunt însoțite de documentele menționate mai sus, cf. Art.9.10 din prezentul contract, nu vor fi confirmate și decontate de către achizitor. Plata se va face pe baza situațiilor de lucrări, cf art. 4, din prezentul contract.

**18.2.** - Plata se va face în baza facturii, însoțită de situația de plată, de atașamente și de procesul verbal de recepție la terminarea lucrării, încheiată fără obiecțiuni de către achizitor.

**18.3.** -Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție pentru lucrarea respectivă.

## **19. Ajustarea prețului contractului**

**19.1.** - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele calculate în baza prețurilor prevazute în propunerea financiară, anexă la contract.

**19.2.** – Prețurile din ofertă nu se ajustează și răman fixe pe toata perioada desfășurării contractului.

## **20. Amendamente**

**20.1.** - Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, cu acordul părților.

## **21.Subcontractanți**

**21.1.** – Executantul nu are dreptul de a subcontracta părți din contract sau de a încheia contracte cu subcontractanții pe toata perioada de derulare a contractului de execuție și până la finalizarea lucrărilor.

**21.2.** – Executantul este pe deplin răspunzator față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul și pentru calitatea lucrărilor executate.

## **22. Cesiunea**

**22.1.** - Executantului îi este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, restul obligațiilor rămânând în sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate în prezentul contract..

**22.2** – Executantul poate cesiona dreptul său de a încasa contravaloarea lucrărilor executate, în condițiile legii.

**22.3.** - Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile alin. 22.2.

## **23. Forța majoră**

**23.1.** - 21.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**23.2** - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**23.3** - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**23.4** - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

#### **24. Soluționarea litigiilor**

**24.1.** - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**24.2.** - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

#### **25. Limba care guvernează contractul**

**25.1.** - Limba care guvernează contractul este limba română.

#### **26. Comunicări**

**26.1.** - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**26.2.** - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### **27. Legea aplicabilă contractului**

**27.1.** - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul Contract conține 8 (opt) pagini și a fost încheiat cu acordul voit al părților.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, ....., prezentul contract în două exemplare, un exemplar pentru achizitor și un exemplar pentru executant.

**Muzeul Național al Literaturii Române**

**ACHIZITOR**

[Redacted signature area for Achizitor]

**C.D.M. PRESTĂRI SERVICII SRL.,**

**EXECUTANT**

[Redacted signature area for Executant]

